629/2014

FŐKÉTÜSZ FŐVÁROSI KÉMÉNYSEPRŐIPARI KFT.
BVK HOLDING TAGJA

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

FŐKÉTÜSZ Fővárosi Kéményseprőipari Kft.
Székhelye: 1067 Budapest, Eötvös u. 21.
Cégjegyzékszáma: Cg. 01-09-466332
Adószáma: 12109584-2-42
Képviseli: Kovács Balázs ügyvezető, önálló cégjegyzési joggal
– a továbbiakban: **Bérbevevő** –

másrészről a

Rácz Kelet-Pest Kft.
Székhelye: 1163 Budapest, Kerepesi út 176.
Cégjegyzékszáma: Cg. 01-09-565357
Adószáma: 12210488-02-42
Képviseli: Rácz Attila
– a továbbiakban: **Bérbeadó** –
– a továbbiakban együttesen: **Felek** –

között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

Preambulum

Szerződő Felek egybehangzóan kijelentik, hogy a FŐKÉTÜSZ Fővárosi Kéményseprőipari Kft. a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 122/A. § (1) bekezdése szerinti , tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárást folyatott le **„Kisáruszállító tehergépjármű flotta tartós bérlete"** tárgyban.

Bérbevevő a hivatkozott közbeszerzési eljárás keretében a **„Rácz Kelet-Pest Kft."** ajánlatát nyilvánította az eljárás nyertesének. A nyertes ajánlat jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

Bérbeadó a feladatokat megismerte, azt, mint a jelen szerződés szerinti feladatok teljesítésére szakosodott gazdasági társaság, az elvárható gondossággal tanulmányozta, és a szerződést e tények ismeretében köti meg.

I. A szerződés tárgya, teljesítési hely és határidő

I.1. A Bérbeadó bérbe adja, a Bérbevevő bérbe veszi a Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képező, a jelen szerződés 1. számú elválaszthatatlan mellékletében meghatározott műszaki leírásban rögzített és felsorolt felszereltséggel rendelkező, 6 (hat) darab kisáru-szállító tehergépjárművet (a továbbiakban: „Gépkocsik"). Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező Gépkocsik műszaki paramétereit és Bérbevevő elvárásait a jelen szerződés 1. sz. melléklete, a Gépkocsik forgalmi rendszámait és egyéb azonosító adatait (gyártmány- és típusmegjelölés, alvázszám, forgalmi engedély száma, motorszám, törzskönyv száma, egyebek) a jelen

szerződés 2. sz. melléklete tartalmazza.

Bérbeadó a jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy a Gépkocsikat a jelen szerződésben foglaltak szerint a Bérbevevő részére határidőben átadja.

Bérbeadó vállalja, hogy a Bérbevevő részére egyebekben a jelen szerződésben – ideértve különösen a VII. fejezetet – rögzített kapcsolódó szolgáltatásokat nyújtja.

I.2. Bérbeadó a Gépkocsikat legkésőbb a jelen szerződés mindkét Fél által történő aláírását követő 5 (öt) naptári napon belül adja át Bérbevevő részére. Felek az átadás-átvétel pontos időpontját külön, írásban egyeztetik egymással.

I.3. Bérbeadó a Gépkocsikat az alábbi teljesítési helyen köteles átadni Bérbevevő részére:

1067 Budapest, Eötvös u. 21.

Az átadás-átvétel során a Bérbevevő részéről eljáró és az átadás-átvételi jegyzőkönyvek aláírására egy személyben jogosult személy:

név: Schild László

cím: 1142 Budapest, Rákospatak utca 70-72.

e-mail: schild.laszlo@kemenysepro.hu

telefon:+36 70 331 1816

I.4. Amennyiben Bérbeadó a jelen szerződés szerinti valamely teljesítését bármely oknál fogva akadályoztatva látja, haladéktalanul köteles írásban értesíteni Bérbevevőt az általa vállalhatónak tekintett és teljesíthető új határidőről. A módosított határidő kizárólag abban az esetben tekinthető érvényesnek, ha azt a Bérbevevő írásban elfogadta. Felek rögzítik, hogy a határidő jelen pont szerinti módosítása nem mentesíti Bérbeadót a jelen szerződés szerinti késedelmi kötbér megfizetésének kötelezettsége alól, amennyiben a határidő-módosítást szükségessé tevő késedelem oka Bérbeadó érdekkörében merült fel.

I.5. Felek rögzítik, hogy Bérbevevő feladata az összes szükséges közreműködés biztosítása a jelen szerződésben foglaltak szerint annak érdekében, hogy a Gépkocsik üzemben tartói minősége a Bérbevevő javára a járműnyilvántartásban bejegyzésre kerüljön. Felek megállapítják, hogy az üzembentartói minőség megszerzése Bérbevevő oldalán annak érdekében szükséges, hogy a Gépkocsikon a megkülönböztető és figyelmeztető jelzést adó készülékek felszerelésének és használatának szabályairól 12/2007. (III. 13.) IRM rendelet szerinti „sárga" megkülönböztető jelzést használhasson.

Bérbevevő az üzembentartói minőséget az egyes Gépkocsik vonatkozásában azok átadás-átvételével szerzi meg. Bérbeadó az összes szükséges intézkedést köteles a jelen szerződés 3/a. sz. mellékleteként csatolt minta alapján elkészített és a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a Felek által aláírt, az illetékes közlekedési igazgatási hatósághoz benyújtandó üzembentartói jog átruházási szerződések szerint minden Gépkocsi vonatkozásában megtenni a Bérbevevő üzembentartói jogának járműnyilvántartásban történő átvezetése céljából. Felek a fentiek kapcsán rögzítik, hogy a jelen szerződés gépjármű üzembentartói szerződésnek minősül.

Felek megállapodnak továbbá, hogy a jelen szerződés megszűnésekor Bérbevevő üzemben tartói minősége az egyes Gépkocsik vonatkozásában azok Bérbeadó részére történő visszaadása időpontjával megszűnik. Felek a Gépkocsik visszaadás-visszavételével egyidejűleg minden Gépkocsi vonatkozásában elkészítenek és aláírnak minden

dokumentumot, melyek alapján Bérbeadó köteles legkésőbb 1 (egy) munkanapon belül intézkedni a Bérbevevő üzembentartói jogának a járműnyilvántartásból történő töröltetése érdekében.. Amennyiben e kötelezettségének Bérbeadó az előzőek szerinti határidőben nem tesz eleget, Bérbevevő korlátozás nélkül jogosult minden lehetséges intézkedést a Bérbeadó költségére és kockázatára haladéktalanul megtenni az üzembentartói jogának a járműnyilvántartásból történő töröltetése érdekében. Bérbevevő ezen jogosultságai korlátozás nélküli gyakorolhatósága érdekében Bérbeadó legkésőbb a Gépkocsik Bérbevevő részére történő átadása napjáig köteles a jelen szerződés 3/b. számú melléklete szerinti nyilatkozatokat kitöltve, cégszerűen aláírva Bérbevevő rendelkezésére bocsátani, melyeket Bérbevevő csak abban az esetben használhat fel, amennyiben Bérbeadó az előzőek szerinti kötelezettségének nem tesz eleget.

Bérbeadó kijelenti és tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés szerinti bérlet megszűnésének és a Gépkocsik Bérbeadó részére történő visszaadásának időpontjától kezdődően az üzemben tartói minőség járműnyilvántartásból történő törléséig a Gépkocsikkal kapcsolatos bármely esemény bekövetkezéséből, körülmény felmerüléséből eredő összes felelősség, költség, díj a Bérbeadót terheli és köteles Bérbevevőt kártalanítani és/vagy mentesíteni az összes ilyen esetből eredően a Bérbevevőt esetlegesen – a még bejegyzett üzembentartói minősége miatt – terhelő minden kár, költség, felelősség alól.

Felek megállapodnak, hogy az üzembentartói minőség bejegyeztetésével és törlésével kapcsolatos összes költség a Bérbeadót terheli azzal, hogy amennyiben bármely költséget e feladatok teljesítése kapcsán Bérbevevő fizet meg Bérbeadó helyett, akkor azt Bérbeadó köteles a Bérbevevő általi megfizetés napjától a Ptk. szerinti késedelmi kamattal növelt összegben megtéríteni Bérbevevő részére.

I.6. Felek rögzítik, hogy Bérbeadót terhelik mindazon kötelezettségek, amelyeket a jelen szerződés nem tesz kifejezetten a Bérbevevő kötelezettségévé. Hacsak a jelen szerződés kifejezetten eltérően nem rendelkezik, a Bérbeadó jelen kötelezettsége magában foglalja az összes olyan tételt, amelyek specifikusan nincsenek a szerződésben megemlítve, de minden kétséget kizáróan következnek a szerződésből, azaz olyan kötelezettségek, melyek a Gépkocsik Bérbevevő általi jogszerű használatához, valamint a jelen szerződés szerinti teljesítések maradéktalan megvalósításához ugyanannyira szükségesek, mintha ezeket a tételeket a szerződés kifejezetten említette volna.

II. A Gépkocsik átadás-átvétele, a teljesítés igazolása

II.1. *A Gépkocsik átadás-átvétele*

II.1.1. Bérbeadó a Gépkocsikat közlekedésre alkalmas állapotban, az 1. sz. mellékletben rögzített tartozékaikkal és a Gépkocsikhoz tartozó teljes körű magyar nyelvű dokumentációval – ideértve különösen, de nem kizárólagosan a forgalmi engedélyt, a szervizkönyvet, a használati útmutató(ka)t, kezelési leírásokat, valamint mindazon dokumentumot, mely a vonatkozó jogszabályi előírásokkal összhangban a Gépkocsik Bérbevevő általi jogszerű üzemeltetéséhez, használatához szükséges – egyidejűleg köteles átvételre felajánlani Bérbevevő részére az I.2.-I.3. pontokban foglaltaknak megfelelően.

Bérbeadó köteles a Bérbevevőt az átadás-átvételkor írásban tájékoztatni a jelen szerződés tárgyát képező Gépkocsik lényeges tulajdonságairól és az azok üzemeltetésével kapcsolatos követelményekről, amennyiben e körülmények a fentiek szerinti dokumentáció alapján egy gépkocsik üzemeltetésében, karbantartásában nem járatos személy számára az általános gyakorlat alapján nem egyértelműek.

II.1.2. Az átadás-átvétel során Felek képviselői a jelen szerződés 4. számú mellékletében meghatározottak szerinti, tételes ellenőrzést végzik el azzal, hogy a Bérbevevőt a 4. sz. mellékletben foglaltak nem korlátozzák abba, hogy a mellékletben kifejezetten rögzített tételek ellenőrzésén túl más alkatrészek, részegységek, funkciók ellenőrzését is elvégezze és ezzel kapcsolatos észrevételeit az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzítse. Felek e körben rögzítik, hogy a 4. sz. mellékletben fel nem sorolt tételeken kívüli egyéb, a Bérbevevő által észrevételezett hibák az érintett Gépkocsi átvételét meghiúsító „súlyos hibának" abban az esetben minősíthetők, ha azok a Gépkocsi rendeltetésszerű használatát vagy közlekedésbiztonsági szempontú megfelelőségét bármely módon veszélyeztetik, azonban ez nem érinti Bérbeadó hibák kijavítására vonatkozó kötelezettségét.

II.1.3. Felek Gépkocsinként külön jegyzőkönyvet vesznek fel az átadás-átvételről, melyben az átvétellel kapcsolatos összes lényeges körülményt rögzítik. Felek a félreértések elkerülése érdekében rögzítik, hogy az átadás-átvételi jegyzőkönyv Bérbevevő képviselője általi aláírása nem minősül joglemondásnak Bérbevevő részéről.

II.1.4. Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződés 4. sz. melléklete vagy a II.1.2. pontja alapján Bérbevevő képviselője azt állapítja meg, hogy valamely Gépkocsi a 4. sz. melléklet szerinti „súlyos hiba" miatt nem felel meg a jelen szerződésben rögzített követelményeknek, Bérbevevő – kizárólagos választása alapján – jogosult a Bérbeadót felhívni az adott Gépkocsi átadás-átvételi helyszínről történő azonnali elszállítására, amennyiben a súlyos hiba Bérbeadó által a jelen szerződés szerinti teljesítési helyszínen nem javítható. A Bérbeadó a hibajavítási kötelezettségének saját költségére köteles eleget tenni. Felek e körben rögzítik, hogy „súlyos hibának" minősül az is, ha valamely Gépkocsi dokumentációja hiányosan vagy nem megfelelő tartalommal kerül átadásra. Bérbeadó a Bérbevevő által meghatározott ésszerű, de 3 (három) naptári napnál nem hosszabb póthatáridőn belül köteles a teljesítése „súlyosnak" minősülő hibáit orvosolni. Felek rögzítik, hogy amennyiben Bérbeadó a „súlyos hibával" érintett Gépkocsit nem szállítja el a teljesítési helyről, azt Bérbevevő Bérbeadó költségére és kockázatára tárolja.

Amennyiben a jelen szerződés 4. sz. melléklete alapján Bérbevevő képviselője azt állapítja meg, hogy valamely Gépkocsi a 4. sz. melléklet szerinti „kis hiba" miatt nem felel meg maradéktalanul a jelen szerződésben rögzített követelményeknek, Bérbevevő az adott Gépkocsi átvételét nem jogosult megtagadni, azonban ez esetben Felek az átadás-átvételi jegyzőkönyvre kötelesek záradékot felvezetni, melyben rögzítik, hogy mely időpontban – de legfeljebb az adott átadás-átvételi jegyzőkönyv keltének napjától számított 30 (harminc) napon belül – kerül sor a „kis hiba" kijavítására Bérbeadó által. A „kis hiba" kijavítását – amennyiben az lehetséges, a jelen szerződés szerinti teljesítési helyszínen – köteles Bérbeadó elvégezni. Amennyiben a „kis hiba" kijavításához az érintett Gépkocsi elszállítása bármely okból szükséges, Bérbevevő legfeljebb 24 (huszonnégy) órás időtartamra a Bérbeadó rendelkezésére bocsátja az érintett Gépkocsit, mely esetben Bérbevevő a jelen szerződés VIII.3.1.1. pontja szerinti összeget jogosult ezen időtartamra – függetlenül attól, hogy a Gépkocsit Bérbeadó esetlegesen 24 óránál rövidebb ideig tartja a birtokában – felszámítani Bérbeadóval szemben. Az érintett Gépkocsi 24 órás határidőn túli visszaszolgáltatása Bérbeadó késedelmének minősül.

Felek a félreértések elkerülése érdekében rögzítik, hogy a Bérbeadó által a hibajavítás érdekében elszállított Gépkocsik vonatkozásában minden költség és kockázat a Bérbeadót terheli.

Felek rögzítik, hogy a póthatáridők Bérbevevő általi biztosítása nem mentesíti

Bérbeadót a jelen szerződésben meghatározott jogkövetkezmények alkalmazása alól (ide értve különösen a felszámítható késedelmi és hibás teljesítési kötbért). Felek a félreértések elkerülése érdekében rögzítik, hogy Bérbevevő a jelen pontban rögzített, a Bérbeadó hibás teljesítésével kapcsolatos, a hiba kiküszöbölését célzó intézkedések megtételére korlátlanul, azaz ismételten hibás teljesítés esetén is korlátozás nélkül jogosult felhívni Bérbeadót a vonatkozó jogkövetkezmények érvényesítése mellett.

II.2. Felek rögzítik, hogy amennyiben Bérbeadó szerződésszerűen teljesíti a II.1. pont szerinti kötelezettségeit, a sikeres átadás-átvételt tanúsító jegyzőkönyvek aláírása a Bérbevevő részéről az egyes Gépkocsik vonatkozásában a sikeres átadás-átvétel igazolásának minősül.

Felek rögzítik, hogy Bérbeadó a jelen szerződés szerinti bérleti díjat az egyes Gépkocsik után a sikeres átadás-átvételt tanúsító egyes jegyzőkönyvek kiállításának napjától kezdődően jogosult felszámítani.

III. Bérleti díj

III.1. A Gépkocsik havi bérleti díja (a továbbiakban: „Bérleti díj") 128.000,- Ft + ÁFA / Gépkocsi / hónap, azaz nettó százhuszonnyolcezer forint + ÁFA havonta, Gépkocsinként.[1]

Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező Gépkocsik Bérleti díja havonta utólag, egy összegben esedékes. A Bérbeadó előlegre nem jogosult, Bérbevevő biztosítékot nem nyújt Bérbeadó részére.

III.2. Felek rögzítik, hogy a III.1. pont szerinti Bérleti díj magában foglalja Bérbeadó jelen szerződés szerinti feladatai határidőre történő teljesítésének összes költségét; erre tekintettel Bérbeadó Bérbevevővel szemben semmiféle többlet-térítési vagy költségtérítési igénnyel semmilyen jogcímen nem élhet, ide értve a Gépkocsik 1. sz. mellékletben meghatározottakhoz képest esetleges többlet, extra felszereltségével vagy többlet tartozékai Bérbevevő részére történő átadásával kapcsolatos költségeket is. Felek a félreértések elkerülése érdekében rögzítik, hogy a Bérbeadó köteles (ideértve az esetlegesen fizetendő regisztrációs adót, a Gépkocsik forgalomba helyezésének összes költségét is) a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben felmerülő mindazon költséget viselni, melynek Bérbevevő általi viselését a jelen szerződés nem írja kifejezetten elő és/vagy amelyhez kapcsolódóan a Bérbeadó általi költségviselést a jelen szerződés nem korlátozza kifejezetten.

III.3. Felek rögzítik, hogy a III.1. pont szerinti Bérleti díj módosítására nincs lehetőség. Bérbeadó nem jogosult a jelen szerződés feltételeinek, így különösen a Bérleti díjnak a módosítását kérni bármely devizaárfolyam változására, finanszírozási kockázat megváltozására vagy bármely makrogazdasági hatásra (pl. inflációra) hivatkozással vagy ha valamely adókulcs nő vagy csökken, új vám kerül bevezetésre, egy adófajta megszűnik, vagy bármilyen változás történik bármely adófajta értelmezésében vagy alkalmazásában a jelen szerződés teljesítése során, amelyet a Bérbeadóra, alvállalkozójára vagy alkalmazottaira kivetettek vagy kivetnek, különösen a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatosan.

Az adók, esetleges vámok és illetékek viselése Bérbeadó által történik. Erre tekintettel ezen költségek hatóságok, illetve harmadik személyek felé történő megfizetése Bérbeadó kötelezettsége.

III.4. Felek rögzítik, hogy Bérbevevő a jelen szerződés alapján a Bérleti díjon felül az alábbi költségek viselésére köteles:

[1] A NYERTES AJÁNLATTEVŐ AJÁNLATÁBAN FOGLALTAK SZERINT TÖLTENDŐ KI.

III.4.1. a Gépkocsik üzemeltetése során felmerülő üzemanyag és úthasználati díjak;

III.4.2. a Bérbevevőt, mint üzembentartót a vonatkozó jogszabályi előírások alapján terhelő költségek (pl. kötelező biztosítás, CASCO, gépjárműadók, ideértve a teljesítményadót is);

III.4.3. a Bérbevevő által elkövetett szabálysértések (gyorshajtás, szabálytalan parkolás, egyéb szabálysértések, stb.) költségei.

Felek a fentiekben rögzítettek kapcsán megállapodnak, hogy Bérbevevő 10 % (azaz tíz százalék), de minimum 50.000,- Ft (azaz ötvenezer forint) önrésszel köt teljes körű casco és kötelező gépjármű-felelősségbiztosítást biztosítást Magyarország területére (amennyiben a Gépkocsik bármelyikét Bérbevevő külföldön kívánja használni, akkor az érintett országok területére kiterjedő hatállyal köteles biztosítást kötni az előzőek szerinti feltételekkel).

III.5. Bérbeadó visszavonhatatlanul kijelenti, hogy a jelen szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárás során az ajánlatában a jelen szerződés szerinti Bérleti díjat a jelen szerződésben – különösen a III.1.-III.4. pontokban – foglaltakra figyelemmel határozta meg.

IV. Fizetési feltételek

IV.1. Felek a teljesítések határozott idejű, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 58. § (1) bekezdése szerinti, havi elszámolásában állapodnak meg. Bérbeadó ennek megfelelően a Bérbevevő által a tárgyhót követő naptári hónap 5. (ötödik) munkanapjáig a részére megküldött, az előző hónap teljesítéseiről kiállított teljesítésigazolása alapján jogosult a számlája kiállítására.

IV.2. Bérbeadó a számláján köteles feltüntetni különösen:

- a „számla" elnevezést;
- az elszámolási időszakot,
- a tevékenység leírását;
- Bérbeadó bankszámlaszámát és számlavezető bankjának nevét;
- Bérbeadó adószámát;
- a jelen szerződés nyilvántartási számát;
- mindazon adatokat, tartalmi és formai elemeket, melyeknek feltüntetése a számla kiállításakor hatályos jogszabályok alapján szükséges.

IV.3. Bérbeadó a számlájához köteles mellékelni a jelen szerződés alapján a részére a Bérbevevő által kiállított teljesítésigazolás egy másolati példányát is.

IV.4. Bérbeadó a számláját Bérbevevő részére a következő címre köteles megküldeni:

1067 Budapest

Eötvös u. 21.

IV.5. Bérbevevő mindaddig jogosult a Bérbeadó számláját visszautasítani, amíg az nem felel meg maradéktalanul a jelen szerződésben foglaltaknak. A hibás, hiányos, téves címre megküldött vagy egyéb okból nem a jelen szerződés rendelkezéseiben és/vagy a hatályos jogszabályokban megfogalmazottaknak megfelelő számla visszautasításából eredően a Bérbeadó Bérbevevővel szemben igényt nem érvényesíthet és köteles helyt állni a Bérbevevőt a jelen az ilyen

esetekből kifolyólag érő összes kárért. Az előzőekben részletezett esetekben a fizetési határidő a megfelelő számla kézhezvétele napján kezdődik.

IV.6. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés szerinti kifizetések az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ának hatálya alá esnek, melynek értelmében a havonta összesen nettó 200.000,- Ft-ot meghaladó kifizetések esetén a számla kifizetésének feltétele, hogy a Bérbeadó 30 (harminc) napnál nem régebbi, nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást mutasson be, adjon át, vagy küldjön meg Bérbevevő részére, vagy pedig a kifizetés időpontjában szerepeljen a köztartozásmentes adózói adatbázisban. Bérbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy alvállalkozóival szemben az Art. hivatkozott 36/A. §-a rendelkezéseinek betartásával teljesít csak kifizetést.

IV.7. Amennyiben Bérbevevő a jelen szerződésben kifejezetten meghatározott vagy egyéb, vonatkozó jogszabály alapján felmerülő bármely okból a kifizetés visszatartására kényszerül, a jogszerű visszatartás következtében bekövetkező későbbi, részleges vagy teljes kifizetésből eredően Bérbeadó Bérbevevővel szemben semmiféle igényt – különös tekintettel a késedelmi kamat, kamat vagy egyéb költség megtérítésére irányuló igényre – nem érvényesíthet.

IV.8. Bérbevevő a Bérbeadó számláját annak kézhezvételétől számított 30 (harminc) naptári napon belül, banki átutalással fizeti meg Bérbeadó részére, Bérbeadónak a számlában megjelölt bankszámlájára. Felek megállapodnak, hogy Bérbevevő fizetési kötelezettsége azon a napon minősül pénzügyileg teljesítettnek, amikor az adott díjat, ellenértéket Bérbeadó számlavezető pénzintézete a Bérbeadó bankszámláján jóváírta.

IV.9. Felek megállapodnak, hogy késedelmes fizetés esetén Bérbeadó a jegybanki alapkamat + 8 % mértékű késedelmi kamat felszámítására jogosult a Bérbevevővel szemben.

IV.10. A Bérbevevővel szembeni bármilyen követelés engedményezése (ide értve annak faktorálását is), illetve bármilyen, a Bérbevevővel szembeni követelésen zálogjog alapítása csak a Bérbevevő előzetes írásos jóváhagyásával lehetséges. Az előzetes írásos jóváhagyás nélküli engedményezéssel (faktorálással) vagy zálogjog alapítással Bérbeadó szerződésszegést követ el.

V. Bérbeadó jogai, kötelezettségei

V.1. Bérbeadó köteles a feladatai elvégzése során a Bérbevevővel együttműködni a jelen szerződésben és a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelelően.

V.2. Bérbeadó kötelessége az együttműködés feltételeinek Bérbeadó oldaláról történő biztosítása.

V.3. Bérbeadó alvállalkozók foglalkoztatására a Kbt-ben meghatározottak szerint jogosult. A Bérbeadó az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozókat megillető díjak, alvállalkozók felé történő megfizetéséről köteles gondoskodni, és az alvállalkozók nem jogosultak semmilyen díj- költség vagy egyéb követeléssel a Bérbevevővel szemben fellépni. Bérbeadó az alvállalkozók kiválasztásáért és teljesítésükért felel.

A Bérbeadó teljesítésében köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Bérbeadó, mint ajánlattevő alkalmasságának igazolásában. A Bérbeadó köteles a Bérbevevőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a jelen szerződésben hivatkozott közbeszerzési eljárásban meghatározott kizáró okok hatálya alatt.

Az olyan alvállalkozó vagy szakember helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Bérbeadó alkalmasságának igazolásában, csak a Bérbevevő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha a Bérbeadó az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.

Az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült.

A szerződés teljesítési kötelezettséget teljesítheti a Bérbeadó vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint gazdasági társaság átalakul vagy a szervezet jogutódlással megszűnik.

V.4. Bérbeadó a szerződés teljesítése során szakmai önállósággal, az irányadó jogszabályoknak, szakmai normáknak és szokásoknak megfelelően köteles eljárni.

V.5. Bérbeadó köteles a Bérbevevőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a feladatai teljesítésének eredményességét vagy határidőre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Bérbeadó felelős.

V.6. Bérbeadó szavatol azért, hogy harmadik személynek nincsen olyan joga, amely a Bérbevevőre a jelen szerződéssel átruházott használati jogot és/vagy a jelen szerződés alapján megszerzett bármely jogát korlátozná, vagy kizárná.

V.7. A Bérbeadó szavatol továbbá azért is, hogy a jelen szerződés tárgyát képező Gépkocsik a jelen szerződés hatálya alatt rendelkeznek a rendeltetésszerű használathoz szükséges kellékekkel, dokumentumokkal, továbbá azért, hogy a Gépkocsik a jelen szerződésben hivatkozott közbeszerzési eljárásban és a Bérbeadó ajánlatában meghatározott követelményeknek megfelelően kerülnek átadásra, és azok a rendeltetésszerű használatra minden további feltétel nélkül alkalmasak, a Gépkocsik üzem- és forgalomképesek.

V.8. Bérbeadó kijelenti és szavatolja a fentieken túlmenően, hogy a Gépkocsik okmányai és valamennyi egyéb okirat megfelelnek a vonatkozó jogszabályokban és a jelen szerződésben és mellékleteiben előírt követelményeknek (ideértve a Bérbevevő esetleges további, indokolt követelményeit is).

V.9. Bérbeadó kifejezetten kijelenti és szavatolja, továbbá minden, a részéről szükséges intézkedést saját költségén megtesz annak érdekében, hogy a Gépkocsik a jelen szerződés hatálya alatt megfeleljenek a közúti járművek forgalomba helyezésének és forgalomban tartásának műszaki feltételeiről szóló, többször módosított 6/1990. (IV. 12.) KöHÉM rendeletben meghatározott feltételeknek.

V.10. Bérbeadó visszavonhatatlanul kijelenti és vállalja, hogy nem fizet, illetve számol el a jelen Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek Bérbeadó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

V.11. Bérbeadó vállalja, hogy a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Bérbevevő számára megismerhetővé teszi és Bérbevevőt – erre irányuló külön felhívás nélkül – haladéktalanul tájékoztatja, amennyiben:

- a Bérbeadóban akár közvetetten, akár közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek; vagy
- Bérbeadó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

Felek a félreértések elkerülése érdekében rögzítik, hogy a fentiek szerinti tájékoztatási kötelezettségtől függetlenül Bérbeadónak a szerződés teljes időtartama alatt – erre irányuló külön felhívás nélkül – folyamatosan biztosítania kell a Bérbevevő számára, hogy a Bérbeadó tulajdonosi szerkezete, illetve annak bármely változása megismerhető legyen, olyan mértékben és módon, hogy Bérbevevő az őt a mindenkor hatályos jogszabályok és a jelen szerződés alapján megillető jogait korlátozás nélkül gyakorolni, illetőleg kötelezettségeit teljesíteni tudja.

V.12. Bérbeadó a Kbt. 125. § (7) bekezdésében foglaltakkal összhangban visszavonhatatlanul kijelenti, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Bérbeadóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül. Bérbeadó ezzel kapcsolatos, kifejezett és visszavonhatatlan meghatalmazása a jelen szerződés 5. sz. mellékletét képezi. Amennyiben a Bérbeadó nem külföldi adóilletőségű személy, úgy a jelen pont nem alkalmazandó.

VI. Bérbevevő jogai, kötelezettségei és felelőssége

VI.1. Bérbevevő köteles a Bérbeadó szerződésszerű teljesítéséhez szükséges adatok, információk Bérbeadó részére – ésszerű határidőn belül – történő rendelkezésre bocsátására. Bérbevevő tudomásul veszi, hogy abban az esetben, ha késedelmesen vagy hibásan teljesíti adatszolgáltatási vagy egyéb – pl. közreműködési – kötelezettségét, úgy az adott körben a Bérbeadó egyidejű késedelmét kizárja.

VI.2. Bérbevevő a Bérbeadó szerződésszerű teljesítését követően a jelen szerződésben meghatározott feltételek alapján köteles megfizetni a szerződésszerű teljesítés ellenértékét.

VI.3. Bérbevevő kötelessége az együttműködés feltételeinek Bérbevevő oldaláról történő biztosítása (kapcsolattartók, elérhetőségek).

VI.4. Felek a félreértések elkerülése érdekében rögzítik, hogy a Bérbevevő jelen szerződésben rögzített jogosultságai gyakorlásának elmulasztása nem mentesíti a Bérbeadót a kötelezettségei és felelőssége alól.

VI.5. Bérbevevő köteles a Bérbeadót minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a Bérbeadó feladatai teljesítésének eredményességét vagy határidőre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja.

VII. A Gépkocsik használatával, üzemeltetésével kapcsolatos egyéb feltételek, kapcsolódó szolgáltatások

VII.1. A Gépkocsik vezetőinek a bérlet időtartama alatt érvényes jogosítvánnyal kell rendelkezniük.

VII.2. A Bérbevevő köteles a Gépkocsikat rendeltetésszerűen üzemeltetni, így köteles gondoskodni a kezelési utasítások betartásáról és rendszeresen ellenőrizni köteles továbbá a következőket:

- motorolaj szintje;
- keréknyomás-, gumiabroncsok állapota;
- hűtőfolyadék szint, hűtőfolyadék fagyállósága;
- fékolajszint;
- ablakmosó folyadék.

VII.3. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a napi gondozás és átvizsgálás a Bérbevevő feladata, minden egyéb javítás és a műszaki mentés Bérbeadót terheli.

VII.4. A Bérbevevő a jelen szerződéssel megszerzett használati jogot nem engedheti át harmadik személynek és nem jogosult azt hitel fedezetéül, biztosítékként, illetve zálogul lekötni. A bérelt Gépkocsik bármelyikének zár alá vétele, lefoglalása vagy az azt érintő végrehajtási eljárás esetén köteles a Bérbeadót haladéktalanul értesíteni.

VII.5. A Bérbevevő a Gépkocsikon a rendeltetésszerű használat által nem indokolt módosítást, továbbá olyan változtatást, amely a Gépkocsik és tartozékaik állagában, értékében a normál kopást meghaladó mértékű értékváltozást okoz, kizárólag a Bérbeadó előzetes írásos hozzájárulásával foganatosíthat.

Bérbeadó a jelen szerződés aláírásával visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy Bérbevevő a Gépkocsikon – kizárólagos választása szerint és saját költségén – a megkülönböztető és figyelmeztető jelzést adó készülékek felszerelésének és használatának szabályairól 12/2007. (III. 13.) IRM rendelet szerinti „sárga" megkülönböztető jelzés(eke)t és/vagy GPS berendezés(eke)t és/vagy matricázást helyezzen el, melyek leszerelésére/eltávolítására Bérbevevő a jelen szerződés megszűnésekor, a Gépkocsik Bérbeadó részére történő visszaadását megelőzően köteles, hacsak a Felek kifejezetten eltérően nem állapodnak meg. Felek a félreértések elkerülése érdekében rögzítik, hogy a „sárga" megkülönböztető jelzés(ek)/GPS berendezések/matricák Bérbevevő általi felszerelése/elhelyezése/használata, illetőleg leszerelése/eltávolítása – és az ebből eredő esetleges, a felszereléssel/felhelyezéssel, a használattal, valamint a leszereléssel/eltávolítással értelemszerűen együtt járó állagsérelem – okán Bérbeadó kártérítésre, kártalanításra nem jogosult Bérbevevővel szemben. Felek a félreértések elkerülése érdekében rögzítik, hogy ezen „sárga" megkülönböztető jelzés(ek)/GPS berendezések/matricák fenntartásával, karbantartásával kapcsolatos költségek a Bérbevevőt terhelik.

VII.6. Bármely Gépkocsi meghibásodása esetén a Bérbevevő köteles értesíteni a Bérbeadót; a Gépkocsi megjavíttatásáról önállóan csakis a Bérbeadó jóváhagyásával intézkedhet. A Bérbevevő köteles a Bérbeadó terhére a javításig vagy mentésig gondoskodni az adott Gépkocsi biztonságba helyezéséről, szükség esetén őrzéséről. A Bérbeadó vállalja, hogy Magyarország területén belül a meghibásodott és 5 (öt) munkanapon belül nem javítható Gépkocsi helyett saját költségén másik, a jelen szerződés szerinti paramétereknek megfelelő cserejárművet biztosít Bérbevevő részére. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a tervezhető szerviz esetén a szervizidő az 5 (öt) munkanapot meghaladja, Bérbevevő az előzőekkel azonos módon köteles saját költségén a jelen szerződés szerinti paramétereknek megfelelő cserejárművet biztosítani Bérbevevő részére.

VII.7. A Bérbevevő köteles a neki átadott okmányokat gondosan kezelni, a rongálódástól megóvni. Bérbevevő köteles a birtokában és használatában álló Gépkocsikat a rendelkezésre álló összes eszközzel megvédeni a lopással szemben, így azt használaton kívül minden esetben, bármilyen csekély időre is, lezárni – amennyiben az adott Gépkocsiban riasztó található, akkor azt bekapcsolni –, a Gépkocsiban könnyen észrevehető módon, látható helyen értéket nem hagyni, a Gépkocsikkal lehetőleg őrzött vagy zárt helyen parkolni, és egyébként a Gépkocsik magára hagyásakor fokozott körültekintést tanúsítani.

VII.8. A Gépkocsik bármelyike ellopásának esetében a Bérbevevő köteles a lopást haladéktalanul jelenteni a helyben illetékes rendőri szerveknek. Az eseményről a Bérbeadót 24 órán belül értesíteni kell, továbbá Bérbevevő köteles a rendőrség által felvett jegyzőkönyvet egy példányban a Bérbeadónak 48 órán belül átadni. Amennyiben valamely Gépkocsit feltörik, a Bérbevevő köteles haladéktalanul értesíteni a rendőrséget és a Bérbeadót.

VII.9. A Gépkocsikat tilos:

- üzletszerű személy, illetőleg teherszállításra a Bérbeadó és az illetékes közlekedési hatóság engedélye nélkül használni;
- autóversenyzésre, vagy arra való felkészülésre (edzés) használni;
- hűtőfolyadék, kenőolajok elfolyása, illetőleg az ellenőrző műszerek tiltó jelzése esetén használni;
- alkohol, gyógyszer, vagy kábítószer befolyása alatt vezetni, vagy ilyen befolyásolás alatt álló személynek a vezetést átengedni;
- a Bérbeadó előzetes írásos engedélye nélkül külföldre vinni;
- a kulcsaikat lemásolni.

VII.10. A Bérbeadó semmilyen módon nem felelős a Bérbevevő által a Gépkocsiban elhelyezett tárgyakért, értékekért, azok károsodásáért vagy eltűnéséért, kivéve, ha az a Bérbeadó érdekkörébe tartozó okból következett be.

VII.11. A Bérbevevő köteles a Gépkocsikat és tartozékaikat a jelen szerződés megszűnésekor a Bérbevevő által megállapított budapesti helyszínen és időpontban – a normál amortizációt figyelembe véve – az átvételkorival megegyező állapotban visszaadni Bérbeadó részére. Amennyiben a Bérbevevő a gépkocsit rendeltetésellenesen használta és/vagy az különlegesen szennyezett, az ebből származó igazolt kárt, valamint az igazolt és indokolt költségeket a Bérbevevő megtéríteni tartozik Bérbeadó részére annak a kézhezvételtől számított 8 (nyolc) naptári napos fizetési határidőt tartalmazó számlája ellenében.

VII.12. A Bérbevevőt terhelik a bizonyítottan nem rendeltetésszerű használat (pl.: a motor túlterhelése, nem engedélyezett súly szállítása) miatt bekövetkező károk, ide nem értve azon összegeket, melyeket valamely biztosító térít meg a Bérbeadó részére.

VII.13. Baleset esetén, amennyiben személyi sérülés történik, vagy a balesetben résztvevő másik fél nem ismeri el a felelősségét, haladéktalanul a helyszínre kell hívni a rendőrséget. Gondoskodni kell a megfelelő baleseti bejelentő kitöltéséről és az érintett Gépkocsi biztonságba helyezéséről, továbbá a Bérbeadót 24 órán belül értesíteni kell. A fentiek elmulasztása következtében keletkezett igazolt károkért a Bérbevevő felelősséggel tartozik.

VII.14. A Bérbeadó nem felelős és nem fedezi az alábbiakból származó költségeket:

- ha a Bérbevevő bármelyik ország hatályos jogszabályait – beleértve a közúti közlekedés szabályait – neki felróható okból nem tartja be;
- ha valamely Gépkocsi vezetője nem rendelkezik egy adott ország által előírt érvényes személyi okmányokkal (pl.: nemzetközi jogosítvány, úti okmányok, vízumok, egészségügyi bizonyítványok stb.);
- ha valamely Gépkocsi vonatkozásában nem állnak rendelkezésre bármely olyan ország által megkövetelt okmányok, amelybe az adott Gépkocsi kiviteléhez a Bérbeadó előzetesen, írásban nem járult hozzá.

A Bérbeadó nem felelős továbbá a Magyarországon kívüli más országokban hatályos, vonatkozó rendelkezések és követelmények kapcsán a Bérbeadó saját munkatársai vagy harmadik személyek által adott információ helyességéért.

Felek megállapodnak, hogy a Bérbeadó által javításra átvett Gépkocsik Bérbevevő részére a javítást követően történő visszaadása vagy csere Gépkocsi biztosítása esetén az adott Gépkocsi Bérbevevő részére történő átadása vonatkozásában a II. fejezet szabályai irányadók.

VII.15. A kapcsolódó szolgáltatások igénybevételének és teljesítésének szabályai

Felek rögzítik, hogy a kapcsolódó szolgáltatásokkal kapcsolatos igénybejelentést a Bérbevevő írásban (levélben vagy faxon vagy elektronikus úton, e-mailben) köteles megtenni. Az igénybejelentésben minden esetben meg kell jelölni a Bérbevevőt, az érintett Gépkocsi típusát és forgalmi rendszámát, valamint az igényelt szolgáltatás pontos leírását. A szolgáltatásokkal kapcsolatos igénybejelentést abban az esetben, ha a Bérbevevőnek nincs lehetősége írásbeli értesítésre, telefonon is megteheti, de ezt köteles írásban is megerősíteni a telefonos bejelentést követő 1. (első) munkanapon. Bérbeadó teljesítési kötelezettsége a telefonos értesítés vételétől kezdődik, függetlenül az írásbeli megerősítés megtörténtétől. Amennyiben a Bérbevevő a megrendelést írásban nem biztosítja Bérbeadónak, úgy Bérbeadó mentesül a hibás teljesítés következményei alól.

VII.15.1. Karbantartási szolgáltatások

a) Felek a Gépkocsik karbantartása, szervizelése terén kiemelten kötelesek együttműködni egymással annak érdekében, hogy a Gépkocsik állaga és értéke csak a rendeltetésszerű használattal arányosan romoljon. Ennek keretében a Bérbeadó kötelessége és felelőssége a Gépkocsik karbantartásáról, állagmegóvásáról gondoskodni a Bérbevevő közreműködésével a szerződésben foglaltak szerint, a Bérbevevő kötelessége a rendeltetésszerű használatban tartásáról gondoskodni a jogszabályi és műszaki előírások rendelkezéseinek megfelelően, a Bérbeadó közreműködésével a szerződésben foglaltak szerint.

b) A Bérbevevő kötelessége különösen a Gépkocsik műszaki dokumentációjában foglalt gyári előírások figyelemmel kísérése, valamint az esetleges karbantartási munkák és műszaki felülvizsgálatok elvégzése céljából a Bérbeadó értesítése. A Bérbevevő kötelessége arról gondoskodni, hogy a Gépkocsi rendelkezésre álljon az összes műszakilag előírt időszaki ellenőrzésen és karbantartáson. Bérbeadó a munkálatok elvégzése céljából csak a Bérbevevő Kapcsolattartójának előzetes értesítését követően szállíthatja márkaszervizbe a Gépkocsikat.

c) Az egyes munkákat a Bérbeadó rendeli meg saját költségén a szerviztől.

d) Nem tartoznak a karbantartási alapszolgáltatásba az alábbiak:

- a Gépkocsik meghibásodása, vagy a nem rendeltetésszerű használatból eredő megrongálódása esetén történő javítás;

- a Bérbevevő – vitás esetekben a Bérbeadó által okirattal, vagy más, arra alkalmas dokumentummal bizonyított – gondatlansága vagy a Gépkocsik nem rendeltetésszerű használata miatt szükségessé váló alkatrészcserék és javítások (ideértve különösen azt, ha nem a gyári előírásnak megfelelő üzemanyag került a Gépkocsikba);

- a Gépkocsik bárminemű mosása, tisztítása;

- a Gépkocsik indítókulcsainak elvesztése miatti, illetve egyéb okból végrehajtott zárcsere;

- a riasztó (amennyiben van a Gépkocsikban) távirányítójának elvesztése esetén a Gépkocsik riasztóberendezésének cseréje;

- ablakmosó folyadék utántöltése;

- a Gépkocsik gumiköpenyeinek cseréje, ha a cserét az adott Gépkocsi rendeltetésellenes használata okozza.

A fenti esetkörökbe tartozó munkák elvégzéséről a Bérbeadó a Bérbevevőnek – a biztosító által nem térített – költségén akként köteles gondoskodni, hogy a Gépkocsikkal kapcsolatos garancia-feltételek ne sérüljenek.

e) Bérbeadó a karbantartások és javítások megszervezésénél köteles figyelembe venni és biztosítani a Bérlőnek a folyamatos, biztonságos üzemvitelhez fűződő alapvető érdekét, így különösen köteles a munka megszervezésénél biztosítani, hogy a feladat ellátása ne okozzon Bérlő részére munkaidő-kiesést, ennek biztosítása érdekében Bérbeadó vállalja, hogy mindazon időtartamra, amíg Bérlő az adott Gépkocsit bármely oknál fogva – azaz nem kizárólag a VII.15.1. pont szerinti munkálatok elvégzése miatt, tehát ideértve különösen a kötelező szervizek, a szezonális gumiabroncs cserék, a garanciális és egyéb javítások időtartamát is – 5 (öt) munkanapnál hosszabb időtartamban használni nem tudja, csereautót biztosít Bérlő részére, mely a jelen szerződés feltételei szerinti paramétereknek megfelel.

VII.15.2. Gépjármű segélyszolgálat

Amennyiben valamely Gépkocsi üzemképtelenné válik, a Bérbevevő köteles a Gépkocsi helyéről értesíteni a Bérbeadót, vagy a Bérbeadó munkaidején belül (..8-17 h..[2] óra közötti időtartam minősül ilyen munkaidőnek) a Bérbeadó segélyszolgálatát. A Bérbevevő a Gépkocsikat csak a Bérbeadó vagy meghatalmazottja részére adhatja át, amelynek átadásához átadás-átvételi jegyzőkönyv felvétele szükséges, mely jegyzőkönyv a Felek kifejezett, eltérő megállapodása hiányában a jelen szerződés 4. sz. mellékletében foglaltakat tartalmazza. A kárveszély a Gépkocsi átadását követően átszáll a Bérbeadóra, és a Gépkocsi javítás utáni visszaadásáig áll fenn. A Bérbeadó köteles a Gépkocsit szakszervizbe szállítani, ha a hiba helyszínen nem javítható.

A Bérbevevő köteles a Gépkocsi őrzéséről a Bérbeadó költségére gondoskodni addig, amíg a Bérbeadó azt tőle át nem veszi.

VII.15.3. Biztosítással kapcsolatos szolgáltatás és egyéb biztosítási feltételek

Bérbeadó köteles saját költségén gondoskodni arról, hogy a Gépkocsi a vonatkozó casco biztosítási szerződés előírásainak megfeleljen. Bérbevevő a tudomásszerzést követően haladéktalanul írásban értesíti Bérbeadót a biztosító társaság által a biztosítási feltételekben alkalmazott minden olyan változtatásról, amely Bérbeadó jelen pontban foglalt kötelezettségét érinti.

[2] A NYERTES AJÁNLATTEVŐ ÁLTAL MEGADOTT IDŐTARTAM TÜNTETENDŐ FEL

VII.15.4. Idényszerű gumiabroncs szolgáltatás

A szolgáltatás az alábbiakat foglalja magában minden Gépkocsi esetében:

- egy garnitúra (4 db) a KRESZ előírásainak megfelelő minőségű, az adott Gépkocsi gyártója által elfogadott márkájú, a felszerelt gumiabroncsoktól eltérő évszakú (nyári gumival történő szállítás esetén téli, ill. fordítva) gumiabroncs biztosítása az adott Gépkocsira vonatkozó gumikategóriának megfelelően,
- gumiköpenyek téli-nyári cseréje, szerelése;
- a leszerelt gumiköpenyek tárolása és nyilvántartása, akként, hogy a leszerelt gumiköpenyek arra a Gépkocsira kerüljenek vissza, amiről leszerelték;
- Bérbeadó a Gépkocsikat legalább mankókerékkel felszerelve köteles bérbe adni;
- a téli-nyári abroncsok minőségben legalább standard kategóriájúak legyenek

VII.15.5. Teljes körű gumiabroncs szolgáltatás

Az idényszerű gumiabroncs szolgáltatáson felül a Bérbeadó vállalja a gumiabroncsok állapotfelmérését, a tervszerű cseréken kívüli kopásból vagy egyéb váratlan okból felmerülő defektjavításokat és gumiköpenypótlásokat Bérbevevő költségén.

VII.15.6. Teljes körű szerviz szolgáltatás

A karbantartási alapszolgáltatáson felül a Bérbeadó vállalja a Gépkocsikkal kapcsolatos összes üzemeltetési, javítási, szervizelési és fenntartási költséget, beleértve a kopó alkatrészek cseréjét is, a helyszíni javításokat és a hibaelhárítások ellátását.

A karbantartási alapszolgáltatáson körén kívül eső, a jelen pont hatálya alá tartozó javítások vonatkozásában Felek egyebekben megállapodnak, hogy a 20.000,- Ft-ot (azaz húszezer forintot) meg nem haladó összegű, sürgősségi, a továbbhaladáshoz szükséges, vagy a KRESZ előírásainak megfelelő javítások (izzócsere, defekt javítás, akkumulátor csere) esetében a Bérbeadó előzetes írásbeli engedélye nélkül, de a Bérbeadó költségére a Bérbevevő az általa megválasztott bármelyik márkaszervizben elvégeztetheti az ilyen javítást. Amennyiben a javítás várható költsége a 20.000,- Ft-ot (azaz húszezer forintot) meghaladja, úgy Bérbevevő a javítást köteles a márkaszervizek egyikében elvégeztetni a Bérbeadó költségére.

VIII. Felelősség, szerződésszegés, kötbér, kártalanítás

VIII.1. Bérbeadó a jelen szerződés megszegésével, vagy a szerződésen kívül okozott károkért a polgári jog általános szabályai szerint felelősséggel tartozik, azzal, hogy Bérbeadó kártérítési felelőssége a Bérbevevő által végzett közszolgáltatási tevékenységgel kapcsolatos, a Bérbevevőt a Bérbeadó érdekkörébe tartozó okból ért minden, közvetlen és közvetett, illetve következményes kárra, valamint az elmaradt haszon megtérítésére is kiterjed, függetlenül,

hogy az adott, Bérbevevő közszolgáltatási tevékenységével kapcsolatban elszenvedett kár a jelen szerződés megkötésekor a Bérbeadó által előreláthető volt-e.

VIII.2. A késedelembe esett, illetve hibásan teljesítő Bérbeadó (amennyiben a késedelem illetve a hiba számára felróható és orvosolható) köteles a Bérbevevő által meghatározott póthatáridőre szerződésszerűen teljesíteni.

A póthatáridő engedélyezése nem érinti Bérbevevő szerződésszegéshez kapcsolódó jogait, igényeit; a póthatáridő engedélyezése a Bérbevevő részéről nem jelent joglemondást.

VIII.3. Felek a Bérbeadó késedelmes-, hibás-, valamint nem teljesítése esetére kötbérfizetésben állapodnak meg.

VIII.3.1. A jelen szerződésben vállalt kötelezettségeknek bármely okból Bérbeadónak felróhatóan nem a szerződésben megállapodott teljesítési határidőre történő teljesítése (késedelmes teljesítés) esetén Bérbeadó késedelmi kötbért köteles fizetni Bérbevevő részére, melynek mértéke a késedelem minden megkezdett naptári napja után a késedelemmel érintett Gépkocsi 1 (egy) havi bruttó bérleti díjának 2 %-a, azaz kettő százaléka.

VIII.3.2. Amennyiben Bérbeadó a jelen szerződésben rögzített határidőt bármely okból elmulasztja és nem kerül sor a Bérbevevővel egyeztetett póthatáridő tűzésére vagy a teljesítésre kitűzött póthatáridő eredménytelenül telik el, a szerződést – Bérbevevő teljes szerződéstől történő elállása vagy a szerződés Bérbevevő általi felmondása esetén – nem teljesítettnek kell tekinteni. Nem teljesítésnek minősül továbbá az az eset, amennyiben Bérbevevő a jelen szerződést rendkívüli felmondással felmondja vagy attól jogszerűen eláll. Nem teljesítés esetén Bérbeadó nemteljesítési kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a meghiúsulással érintett szerződéses rész – azaz a szerződés megszűnésének időpontja és a szerződés eredeti, 24 (huszonnégy) hónapos időtartamának utolsó napja közötti időszakra eső, időarányosan számított teljes bérleti díj összeg – bruttó értékének 25 %-a, azaz huszonöt százaléka.

Nemteljesítési kötbér alkalmazása esetén Bérbeadó a nemteljesítéssel érintett szerződéses részre vonatkozóan díjigénnyel nem élhet.

VIII.3.3. Amennyiben Bérbeadó teljesítése egyebekben bármely okból nem szerződésszerű (hibás teljesítés), Bérbeadó hibás teljesítési kötbért köteles fizetni, melynek mértéke az adott, hibával érintett 1 (egy) havi bruttó bérleti díjának 10 %-a, azaz tíz százaléka hibánként.

VIII.4. A kötbér esedékessé válik:

- nem teljesítési kötbér esetén, ha a Bérbevevő az elállását/felmondását Bérbeadónak bejelentette;
- késedelmi kötbér esetén, ha a késedelem megszűnik, a határidő, póthatáridő lejár;
- hibás teljesítés esetén a hiba közlésekor.

VIII.5. Bérbevevő korlátozás nélkül jogosult a Bérbeadóval szemben a kötbéreket meghaladó, igazolt kárainak érvényesítésére is.

VIII.6. Felek – tekintettel arra, hogy a jelen szerződés tárgyát képező Gépkocsik jelen szerződésben foglaltak szerinti rendelkezésre állásához a közszolgáltatási feladatai ellátásának szükségessége miatt kiemelt érdeke fűződik – megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés

szerinti kötbérek – amennyiben adott eset kapcsán több kötbér alkalmazásának jelen szerződésben meghatározott feltételei fennállnak – akár kumulatívan is alkalmazhatók Bérbevevő kizárólagos választása szerint. (Felek a félreértések elkerülése érdekében rögzítik, hogy például ha valamely Gépkocsi „súlyos" hibával érintett és a jelen szerződés szerinti póthatáridőn belül sor kerül a hibajavításra, akkor ez esetben Bérbevevő a hibás teljesítési és a póthatáridő időtartamára járó késedelmi kötbér együttes összegének követelésére jogosult.)

IX. A szerződés megszűnése, megszüntetése, módosítása

IX.1. A jelen szerződés a mindkét Fél általi aláírása napján lép hatályba.

A jelen szerződés megszűnik, amennyiben:

- mindegyik Fél a jelen szerződésben vállalt összes kötelezettségét teljesítette, és a teljesítés és annak maradéktalan elszámolása is megtörtént;
- a Felek a jelen szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló megállapodása szerinti időpontban;
- Bérbevevő a jelen szerződést felmondja vagy attól eláll;
- Bérbeadó a jelen szerződést rendkívüli felmondással felmondja.

Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés rendes felmondással kizárólag Bérbevevő részéről mondható fel, írásban, a Bérbevevő által a Bérbeadó részére megküldött írásos értesítésben, 60 (hatvan) naptári napos felmondási idővel. Bérbeadó nem jogosult a jelen szerződést rendes felmondással felmondani, amit a jelen szerződés aláírásával visszavonhatatlanul tudomásul vesz.

IX.2. Szerződő Felek megállapodnak, hogy Bérbevevő – a jelen szerződésben és a vonatkozó jogszabályokban rögzített jogainak teljes körű érvényesíthetősége mellett, az ott rögzítetteken túlmenően – jogosult a jelen szerződéstől – mérlegelése szerint – elállni, vagy választása szerint a jelen szerződést felmondani, különösen – de nem kizárólagosan – ha:

IX.2.1. Bérbeadó a Gépkocsik bármelyikének átadására vonatkozó kötelezettségével 5 (öt) napot meghaladó késedelembe esik;

IX.2.2. Bérbeadó a jelen szerződésben meghatározott valamely egyéb kötelezettségével késedelembe esik és azt a Bérbevevő meghatározott póthatáridőre sem teljesíti;

IX.2.3. Bérbeadó a jelen szerződésben meghatározott valamely kötelezettségét hibásan teljesíti és – amennyiben a hiba orvosolható – azt a Bérbevevő által meghatározott póthatáridőre sem teljesíti szerződésszerűen;

IX.2.4. az átvételre felkínált Gépkocsik közül legalább 3 (három) darab hibás teljesítéssel érintett;

IX.2.5. az átvételre felkínált Gépkocsik közül legalább 2 (kettő) darab Gépkocsi– Gépkocsinként számítva – legalább 4 (négy) darab, a jelen szerződés szerinti „súlyos hibával" érintett;

IX.2.6. Bérbeadó a jelen szerződés alapján fennálló bármely egyéb kötelezettségét megszegi, és az a Bérbevevő ésszerű megítélése alapján súlyos szerződésszegésnek minősül, feltéve, hogy Bérbeadó a Bérbevevő felhívására a szerződésszegést a jelen szerződés szerint meghatározott póthatáridő alatt nem orvosolja;

IX.2.7. Bérbeadó a Bérbevevővel való együttműködési kötelezettségét súlyosan vagy ismétlődően megszegi vagy egyébként olyan magatartást tanúsít, amely jelen szerződés fenntartását lehetetlenné teszi;

IX.2.8. Bérbeadó a Kbt. 125. § (4) bekezdésének a) pontjában meghatározott költségeket kíván elszámolni, vagy arra kísérletet tesz a szerződés teljesítésével összefüggésben, vagy egyéb módon megszegi a jelen szerződés V.11. pontjában meghatározott kötelezettségeit;

IX.2.9. a Kbt. 125. § (5) bekezdésének a) vagy b) alpontja szerinti bármely eset bekövetkezése estén (ekkor Bérbevevő a Kbt. 125. § (5) bekezdésében foglaltaknak megfelelően jogosult és egyben köteles a jelen szerződést felmondani, ha szükséges, olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a jelen szerződés tárgyát képező feladatok ellátásáról Bérbevevő gondoskodni tudjon; Bérbeadó ez esetben a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatások szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult).

IX.3. Bérbeadó jogosult a jelen szerződést rendkívüli felmondással megszüntetni, amennyiben annak jogszabályi feltételei fennállnak, azzal, hogy a rendkívüli felmondás gyakorlását megelőzően – amennyiben a szerződésszegés orvosolható – a Bérbeadó írásban ésszerű, de legfeljebb 15 (tizenöt) munkanapos póthatáridőt köteles a Bérbevevő részére biztosítani.

IX.4. Felek rögzítik, hogy a jelen pontban foglalt megszűnési okok nem érintik a Felek jelen Szerződésből eredő egyéb jogainak és kötelezettségeinek fennállását (pl. jótállásból eredő jogok és kötelezettségek, titoktartási kötelezettség).

IX.5. A jelen szerződés kizárólag a Felek közös megegyezésével, írásban, a Kbt. 132. §-ában foglaltakra figyelemmel módosítható.

X. Vis maior

X.1. Felek mentesülnek szerződésszegésük jogkövetkezménye alól, ha a szerződésszegésre vis maior miatt került sor. Vis maiornak minősül minden olyan rendkívüli, a szerződéskötéskor előre nem látható és a Felek működési körén kívül eső körülmény, amely a Felek által elháríthatatlan, és amely a szerződés teljesítését akadályozza vagy korlátozza. Így például természeti katasztrófa, háborús események, embargók, stb. Nem minősül vis maiornak az olyan sztrájk; üzembezárás, munkamegtagadás, amely a Bérbeadót, illetve a Bérbeadó szerződéses kötelezettségeinek teljesítésében közreműködő harmadik személyeket érinti.

X.2. A vis maior által érintett Fél köteles a másik Felet értesíteni késlekedés nélkül a vis maior bekövetkezéséről vagy fennállásáról, közölve annak várható időtartamát. A vis maior bekövetkezését vagy fennállását igazoltatni kell.

X.3. A bejelentés vagy az igazolás elmulasztásával vagy késedelmével okozott kárért a mulasztó Fél anyagi felelősséggel tartozik.

X.4. A jelen szerződésben szereplő határidők a vis maior által okozott igazolt időtartammal meghosszabbodnak.

XI. Bizalmas információk

XI.1. A Bérbeadó titoktartásra kötelezett, és a Bérbevevő írásba foglalt, előzetes egyetértése nélkül nem adhat át bármely harmadik személy részére semmilyen dokumentumot, adatot vagy más

információt, amelyet közvetlenül, vagy közvetve kapott a Bérbevevőtől a szerződéssel kapcsolatosan, akár a szerződés megkötését megelőzően, akár a szerződés időtartama alatt vagy megszűnése után kapta azt, hacsak a jelen szerződésben nincs máshogy meghatározva. A fentiektől függetlenül a Bérbeadó átadhat alvállalkozójának ilyen dokumentumokat, adatokat és más információkat, amelyeket a Bérbevevőtől kapott, de csak olyan mértékig, ami az alvállalkozó szerződés szerinti teljesítéséhez szükséges, mely esetben a Bérbeadó az ilyen alvállalkozótól meg kell, hogy követelje a bizalmas kezelés vállalását, hasonlóan ahhoz, ahogy Bérbeadó erre kötelezve van a jelen szerződés szerint.

XI.2. Bérbeadó fentiekben meghatározott kötelezettsége nem terjed ki azon információra:

(a) mely a jelen szerződés aláírásakor nyilvános vagy azt követően közismertté válik úgy, hogy az nem róható fel a Bérbeadó hibájaként,

(b) amelyről bizonyítható, hogy a Bérbeadó birtokolta a titoktartási körbe vonásakor és korábban közvetlenül vagy közvetve nem a Bérbevevőtől került a birtokába, feltéve, hogy ezen információ nyilvánosságra hozatalára jogosult;

(c) amelynek nyilvánosságra hozatalát jogszabály és/vagy hatósági határozat rendelte el;

(d) amely egyébként jog szerint válik elérhetővé a Bérbeadó számára egy harmadik féltől, aki nem kötelezett titoktartásra.

XI.3. A jelen fejezet szerinti követelmények semmiképpen sem gátolhatják a Feleket a jelen szerződésből eredő jogaik bíróság előtt történő érvényesítésében.

XI.4. A szerződés jelen, XI. fejezete szerinti rendelkezései, követelményei a jelen szerződés bármely okból történő megszűnését követően időbeli korlátozás nélkül irányadók.

XII. Értesítések

XII.1. Minden, a jelen szerződéssel összefüggő értesítést írásban, (amennyiben ettől eltérő szabályozást a jelen szerződés nem tartalmaz) fax útján vagy tértivevényes postai levélben vagy e-mailben kell közölni a kapcsolattartó személyekkel.

Bérbevevő kapcsolattartója:

- Név: Schild László
- Cím: 1142 Budapest, Rákospatak utca 70-72.
- e-mail: schild.laszlo@kemenysepro.hu
- Tele: +36 70 331 1816

Bérbeadó kapcsolattartója:

- Név: Orbán Zsolt
- Cím: 1147 Budapest, Öv utca 128-132.
- Tel.: +3614224400
- Fax: +3614224409
- e-mail: ertekesites2@kelet-pest.hu

XII.2. A jelen szerződés alapján megküldött értesítések akkor minősíthetők kézbesítettnek, ha:

- fax esetén az érintett Fél fax-számát is tartalmazó, a sikeres kézbesítést igazoló faxnaplóban megjelölt időpontban;
- e-mail esetén a kézbesítési visszaigazolásban megjelölt időpontban;

- a Felek levélben megküldött (postai tértivevényes) nyilatkozatai a tértivevényben megjelölt időpontban azzal, hogy akkor is kézbesítettnek tekintendők, amennyiben azok „nem kereste", vagy „eredménytelen" vagy „elköltözött" vagy „címzett ismeretlen" jelzéssel érkeznek vissza. Az így visszaküldött iratot a postai kézbesítés első megkísérlésének napjától számított 5. (ötödik) naptári napra vonatkozó hatállyal kézbesítettnek kell tekinteni.

XII.3. A Felek egymáshoz intézett nyilatkozataikat írásban kötelesek megtenni. A Felek tudomásul veszik, hogy a Felek levelezési címként a jelen szerződésben meghatározott címet fogadják el. Amennyiben valamelyik Fél pontatlan, téves címet adott meg, illetve elmulasztja értesíteni a másik Felet a levelezési címe változásáról és emiatt válik sikertelenné a kézbesítés, akkor ennek a felelőssége az értesítést elmulasztó Felet terheli.

XIII. Egyéb rendelkezések

XIII.1. A jelen szerződés a Felek teljes, érvényes és a jelen szerződés aláírásának napjától hatályos megállapodását tartalmazza.

XIII.2. Bérbevevő és Bérbeadó a szerződés teljesítése érdekében a fentieken túl, általában is együttműködnek. Ennek megfelelően kellő időben egymás rendelkezésére bocsátják a szükséges adatokat, valamint gondoskodnak a teljesítés további feltételeinek megteremtéséről; a teljesítést érintő minden lényeges körülményről haladéktalanul tájékoztatják egymást. Szerződő Felek kijelentik, hogy a szerződés teljesítése során egymással a szerződésben és a vonatkozó jogszabályokban meghatározott módon megfelelően kölcsönösen együttműködnek, és a másik Fél szerződésszerű teljesítésének elősegítése érdekében úgy járnak el, ahogy az tőlük a mindenkori helyzetben – különös figyelemmel a jelen szerződés előírására – elvárható.

XIII.3. A Felek a jelen szerződés alapján létrejövő jogviszonyukban független Szerződő Felek. A Felek egyike sem jogosult arra, hogy a szerződéssel összefüggésben a másik Fél képviselőjének tüntesse fel magát, ilyen minőségben járjon el, továbbá, hogy a szerződésre hivatkozással, vagy egyébként olyan megállapodást kössön harmadik személyekkel, amely a Vállalkozási szerződésben és/vagy a szerződésben foglaltakkal, illetőleg a vonatkozó Európai Uniós és magyar jogszabályokkal össze-egyeztethetetlen, illetve a szerződés megfelelő teljesítését veszélyeztetheti.

XIII.4. Bérbeadó kijelenti, hogy a Bérbeadó, illetőleg közreműködői vonatkozásában nem áll fenn olyan valós vagy potenciális érdekellentét, amely a jelen szerződés szerint a Bérbevevő részére nyújtandó szolgáltatásokat érintené. Bérbeadó kijelenti és szavatolja továbbá, hogy tulajdonosi szerkezetében, és választott tisztségviselőinek vonatkozásában, vagy alkalmazottjaként nem áll jogviszonyban a Bérbevevő vezető tisztségviselőjével, az ügyletben érintett alkalmazottal, vagy annak törvény szerint értelmezett közeli hozzátartozójával.

XIII.5. Bérbeadó kijelenti és szavatolja, hogy vele és az érdekkörébe tartozó, a jelen szerződés teljesítésébe bevont egyéb személyekkel szemben a Kbt. 24. §-ában meghatározott összeférhetetlenség nem áll fenn.

XIII.6. Bérbeadó kijelenti és szavatolja továbbá, hogy a jelen szerződés Bérbeadó általi teljesítése nem jelenti, és nem eredményezi bármilyen olyan szerződés vagy kötelezettség megszegését, amely valamely harmadik személlyel kötött szerződés alapján áll fenn, illetőleg valamely harmadik fél tulajdonát képező információ titokban tartására vonatkozik.

XIII.7. Amennyiben a jelen szerződés bármely rendelkezése érvénytelen vagy végrehajthatatlan lenne, a szerződés többi része továbbra is változatlanul érvényben marad, kivéve, ha az érvénytelen rész nélkül a szerződés már nem alkalmas a Felek szándékainak és céljainak

elérésére. Felek megállapodnak továbbá abban, hogy az érvénytelen vagy végrehajthatatlan rendelkezést kölcsönösen elfogadható, érvényes, és végrehajtható rendelkezéssel helyettesítik, amely a Feleknek a korábbi rendelkezésben meghatározott szándékait fejezi ki.

XIII.8. Nem minősül szerződésmódosításnak a Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá az elérhetőségekben, értesítési címben, a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett Fél a másik Felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 3 (három) naptári napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 3 (három) naptári napon belül köteles értesíteni. Ezen bejelentési kötelezettség elmulasztásából, vagy késedelmes teljesítéséből fakadó minden kárért a mulasztó Felet terheli a felelősség.

XIII.9. Szerződő Felek kölcsönösen kijelentik, hogy rendelkeznek a jelen szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal, és a jelen szerződésben rögzített kötelezettségeik szerződésszerű teljesítéséhez szükséges erőforrásokkal, feltételekkel.

XIII.10. Amennyiben a jelen szerződésben megállapított bármely kötelezettség teljesítésének határideje munkaszüneti napra vagy szünnapra esik, akkor – a Felek kifejezett, eltérő megállapodása hiányában – akkor az esedékesség időpontja a követő első munkanap.

XIII.11. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az 1-4. számú mellékletek; a jelen szerződés kizárólag mellékletével együtt érvényes.

A jelen szerződés mellékletei:

- 1. számú melléklet: műszaki elvárások
- 2. számú melléklet: a Gépkocsik forgalmi rendszámai és egyéb azonosító adatai
- 3. számú melléklet:
  - 3/a. sz. melléklet: üzembentartói jog átruházási szerződés mintája
  - 3/b. sz. melléklet: nyilatkozat üzembentartói jog visszavonásról
- 4. számú melléklet: az átadás-átvételi ellenőrzés feltételei (Bérbevevő átadás-átvétel során alkalmazandó ellenőrzési listája)
- 5. számú melléklet: a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 125. § (7) bekezdése szerinti meghatalmazás *[amennyiben Bérbeadó külföldi adóilletőségű személy]*

XIII.12. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés magyar nyelven készült. A szerződéssel kapcsolatos valamennyi kommunikációt magyar nyelven kell folytatni.

XIII.13. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a jelen Szerződés mindkét Fél általi aláírása napján hatályos Polgári Törvénykönyv rendelkezései irányadók. Felek egyebekben rögzítik, hogy a jelen szerződés rendelkezései a hatályos jogszabályokkal összhangban értelmezendők és alkalmazandók.

XIII.14. Felek megállapítják, hogy bármely vita eldöntésre, amely a jelen szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkezik, a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény rendelkezései szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező rendes magyar bíróság jogosult eljárni.

XIII.15. A jelen szerződés 5, azaz öt egymással szó szerint megegyező példányban készült, melyből Bérbevevőt 4, azaz négy, Bérbeadót 1, azaz egy példány illet meg.

Felek a jelen szerződést közös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2014. ....12.22.....

.....	.....
Kovács Balázs ügyvezető	**Rácz Attila**
FŐKÉTÜSZ Fővárosi Kéményseprőipari Kft.	**Rácz Kelet-Pest Kft.**
Bérbevevő	**Bérbeadó**

FŐKÉTÜSZ Fővárosi Kéményseprőipari Kft.

FIAT Alfa Romeo Kelet-Pest Márkakereskedés és Márkaszerviz 1147 Budapest, Csömöri út 39. Tel: 422-4400 1163 Budapest, Kerepesi út 176. Tel: 404-0400 www.kelet-pest.hu

1. számú melléklet: Szállítandó gépjárművel kapcsolatos műszaki elvárások

Ajánlattevő új vagy használt gépjárműre is tehet megajánlást. E tekintetben új gépkocsinak minősül az a gépjármű, amely forgalomba helyezve sem Magyarországon, sem pedig külföldön nem volt, bemutató, illetve próbajárműként nem használták, azaz 0-20 km között van a futásteljesítménye.
Amennyiben ajánlattevő használt gépjárműveket ajánl meg, úgy a használt gépjárművek nem lehetnek 2012. december 01-i vagy azt megelőzően forgalomba helyezésűek.
A gépkocsinak meg kell felelniük a közúti járművek forgalomba helyezésének és forgalomban tartásának műszaki feltételeiről szóló, többször módosított 6/1990. (IV. 12.) KöHÉM rendeletben meghatározott – az átadás tervezett időpontjában hatályos – követelményeknek és a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak, valamint a jelen szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárásban előírtaknak.
A gépkocsi rendelkezzen magyar nyelvű kezelési utasítással.
Amennyiben az ajánlattevő új autókra kíván ajánlatot adni, e tények igazolására az ajánlattevőnek a járműtípusra vonatkozóan érvényes típusbizonyítvánnyal kell rendelkeznie, az erről szóló - a Közlekedési Főfelügyelet által hozott - határozatot és indoklást másolatban az ajánlathoz kell csatolni.
Szállítási határidő: 10 munkanap.

PARAMÉTEREK
Első forgalomba helyezés időpontja későbbi, mint 2012. december 01.
Motor hengerűrtartalom: legalább 1200 cm3 – maximum 2000 cm3
Motor teljesítmény: legalább 55 kW
Nyomaték: legalább 180 Nm
Motor hajtóanyag: diesel
Sebességváltó : manuális
Terhelhetőség : legalább 500 kg
Ajtók száma: legalább 4 db (oldalra vagy felfele nyíló ajtó vagy ajtók hátul, raktér oldalajtó, +2 – 1 sofőr oldali és 1 utas oldali)
Új autó megajánlása esetén a megajánlott jármű futásteljesítménye nem lehet több 20 km-nél
Használt autó megajánlása esetén a megajánlott jármű futásteljesítménye nem lehet több 30.000 km-nél
6 darab fehér színű gépjármű (tekintettel arra, hogy ajánlatkérő a tevékenységét fehér színű gépjárművekkel látja el az egységes arculat fenntartása érdekében jelen beszerzés keretében is kizárólag fehér színű gépjárműveket kíván beszerezni. Az egységes arculat fenntartása érdekében a gépjárműveket matricázással is ellátja, hasonlóan a már ajánlatkérő szolgálatában álló gépjárművekkel.)
KAROSSZÉRIA
rendeltetésszerűen működő gyári kormány
4 kerék
rendeltetésszerűen működő kézifék
ablaktörlőlapát(ok), rendeltetésszerűen működő ablaktörlő kar/motor
rendeltetésszerűen működő index-kar
első, hátsó lökhárító
pedálok (kuplung, fék, gáz)
gyári fényszórók (első, hátsó, ködfényszóró, ködlámpa, féklámpa)

sérülésmentes szélvédő
sérülésmentes üveg- és tükörfelületek
Szállítható személyek száma (a gépjárművezetővel együtt): 2 fő
raktérfogat: minimum 1,5 m3
a raktér oldalfalai ablak nélkül, lemezelt kivitelben, vagy ha ablakos, akkor sötétített üveg
lemezelt, vagy sötétített üveg a hátsó ajtón/ajtókon
a vezetőfülke és a raktér között részben átlátható, térelválasztóval (rögzített védőrács)
raktér hosszúság: legalább 1500 mm
raktér magasság legalább 1000 mm
2 darab gyári indítókulcs készlet
Minimum felszereltség (hibátlan, hiánytalan, működőképes, a szükséges dokumentumokkal – amennyiben ilyen van – rendelkező termékek leszállítása szükséges)
Gyári ABS
Gyári szervokormány
Gyári vezető-, és utas oldali légzsák
Gyári központi zár
Legalább rádió és CD lejátszó
Legalább manuális gyári klímaberendezés
Az első üléseken gyári fejtámla
Valamennyi ülésen gyári biztonsági öv
Utastérben kivehető gumiszőnyeg garnitúra
A raktérben gumiszőnyeg, vagy vízálló padló burkolat
Gyári elektronikus indításgátló berendezés, immobiliser
Izzókészlet
Gépkocsihoz tartozó gyári emelő
Gépkocsihoz tartozó gyári kerékkulcs, ha van az autóhoz, akkor kerékkőr
Normál méretű az autó típusának megfelelő hibátlan pótkerék
Elakadásjelző háromszög
legalább még 2 évig érvényes, hitelesített, bontatlan EÜ csomag
2 db láthatósági mellény
TISZTASÁG
Külső
Belső

▪

3/a. számú melléklet: üzembentartói jog átruházási szerződés mintája

ÜZEMBENTARTÓI JOG ÁTRUHÁZÁSI SZERZŐDÉS
VISZTERHES
(bérlet)

Amely létrejött a mai nap alulírott felek között, az alábbi jármű üzembentartói jogának átruházása tárgyában:

Forgalmi rendszám:	**Jármű gyártmánya, típusa:**
Alvázszám:	**Forgalmi engedély száma:**
Motorszám:	**Törzskönyv száma:**
A forgalmi engedély Üzembentartó részére történő átadásának napja:	

jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén

TULAJDONOS		**ÜZEMBENTARTÓ**
	Neve	
	Székhelye/telephely címe	
	Cégjegyzékszám/nyilvántartási szám	
	Képviselő	

1. Tulajdonos kötelezettséget vállal arra, hogy a nyilvántartott jármű üzembentartójának személyében történt változást – annak a járműnyilvántartásban történő átvezetése céljából – 15 napon belül bejelenti és a változás bejegyzésére irányuló kérelmét jelen magánokirat egy eredeti példányának csatolásával, benyújtja az illetékes közlekedési igazgatási hatósághoz.
2. Tulajdonos kötelezettséget vállal arra, hogy a változás járműnyilvántartásba történő bejegyzését követően az Üzembentartó adatait tartalmazó forgalmi engedélyt 1 (egy) naptári napon belül az Üzembentartónak átadja.
3. Üzembentartó a használatba vétel napjától kezdődően köteles az 1. pontban meghatározott járművel kapcsolatos, az üzembentartói minőségre tekintettel őt terhelő terhek viselésére a Felek között kötött, a jelen üzembentartói jog átruházási szerződés tárgyát képező jármű bérlete vonatkozásában kötött, külön bérleti szerződés rendelkezései szerint.
4. Jelen magánokirat a közlekedési igazgatási hatósági eljárásban történő felhasználás céljából, a közúti közlekedési nyilvántartásról szóló 1999.évi LXXXIV törvényben előírt bejelentési kötelezettség teljesítése érdekében, a közúti közlekedési nyilvántartásba bejegyzett jármű tulajdonjogának, illetve üzembentartó személyének változását igazoló teljes bizonyító erejű magánokiratnak a közlekedési igazgatási eljárásban történő felhasználhatóságához szükséges kötelező tartalmi elemekről szóló 304/2009. (XII. 22.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint került elkészítésre.
5. Felek kijelentik, hogy ismerik a bejelentés nyilvántartásba történő bejegyzéshez fűződő joghatásokat, valamint a bejelentés elmaradásának, illetve bejelentési kötelezettség késedelmes teljesítésének jogkövetkezményeit, továbbá tisztában vannak azzal, hogy a teljes bizonyító erejű magánokirat tartalmi követelményeinek meg nem felelő magánokirat a közlekedési igazgatási eljárásban alkalmatlan a változás nyilvántartásba történő bejegyeztetésére.

Az üzembentartói szerződés hatálybalépésének napja: ……..…., év…….…….. hó…….. nap A jármű az üzembentartó használatába került: ……..…., év…….…… hó……..…. nap…….. óra ……..… perc Km-óra állás:…….. Az üzembentartói szerződés kelte: ……..…., év…….…… hó……..…… nap

7. Felek a jelen magánokiratot – annak áttanulmányozását és értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt **2 – 2** eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Kelt:…… (város/község neve), …… év …… hó ..... napján.

…… **Tulajdonos**	…… **Üzembentartó**

Előttük, mint tanúk előtt

TANÚ 1.		**TANÚ 2.**
	olvasható neve	
	lakcíme	
	személyi igazolvány száma	
	aláírása	

3/b. számú melléklet: nyilatkozat üzembentartói jog visszavonásáról

NYILATKOZAT

ÜZEMBENTARTÓI JOG VISSZAVONÁSÁRÓL

jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén

TULAJDONOS		ÜZEMBENTARTÓ
	Neve	
	Székhelye/telephely címe	
	Cégjegyzékszám/nyilvántartási szám	
	Képviselő	

Alulírott ....., mint a jogi személy Tulajdonos képviselője kijelentem, hogy a Tulajdonos a tulajdonában lévő, alábbiak szerinti azonosító adatok alapján meghatározott, az Üzembentartó által a Tulajdonos és az Üzembentartó között kötött visszterhes bérleti szerződés alapján használt gépjármű üzembentartói jogát a jelen nyilatkozathoz csatolt, a tárgybani gépjármű Tulajdonos részére történt visszaadás-visszavételét tanúsító jegyzőkönyv felvételének napjával visszavonom a fentiek szerinti Üzembentartótól. A jelen nyilatkozat kizárólag a Tulajdonos és az Üzembentartó által aláírt, a gépjármű Tulajdonos részére történt visszaadás-visszavételét tanúsító jegyzőkönyvvel együtt érvényes és hatályosulásának napja a hivatkozott jegyzőkönyv felvételének napja.

A hivatkozott gépjármű adatai:

Forgalmi rendszám:	**Jármű gyártmánya, típusa:**
Alvázszám:	**Forgalmi engedély száma:**
Motorszám:	**Törzskönyv száma:**

Melléklet: a Tulajdonos és az Üzembentartó által aláírt, a gépjármű Tulajdonos részére történt visszaadás-visszavételét tanúsító jegyzőkönyv

hely: , 20.....

.....
Tulajdonos

4. számú melléklet: az átadás-átvételi ellenőrzés feltételei (Bérbevevő átadás-átvétel során alkalmazandó ellenőrzési listája

	Rendszám:	Alvázszám:	
	Gyártmány, típus:	Motorszám:	
		Kis hiba (K)/ Súlyos hiba (S)	**Átadás-átvételkor tapasztalt állapot**
	PARAMÉTEREK		
1.	6 darab fehér színű gépjármű (tekintettel arra, hogy ajánlatkérő a tevékenységét fehér színű gépjárművekkel látja el az egységes arculat fenntartása érdekében jelen beszerzés keretében is kizárólag fehér színű gépjárműveket kíván beszerezni. Az egységes arculat fenntartása érdekében a gépjárműveket matricázással is ellátja, hasonlóan a már ajánlatkérő szolgálatában álló gépjárművekkel.)	S	
2.	Első forgalomba helyezés időpontja későbbi mint 2012. december 1.	S	
3.	Motor hengerűrtartalom (legalább 1200 cm3 – maximum 2000 cm3)	S	
4.	Motor teljesítmény (legalább 50 kW):	S	
5.	Nyomaték (legalább 180 Nm):	S	
6.	Motor hajtóanyag (diesel):	S	
7.	Sebességváltó (manuális):	S	
8.	Terhelhetőség (legalább 500 kg):	S	
9.	Ajtók száma legalább 4 db (oldalra vagy felfele nyíló ajtó vagy ajtók hátul, raktér oldalajtó, +2 – 1 sofőr oldali és 1 utas oldali)	S	
10.	Új autó megajánlása esetén a megajánlott jármű futásteljesítménye nem lehet több 20 km-nél	S	
11.	Használt autó megajánlása esetén a megajánlott jármű futásteljesítménye nem lehet több 30.000 km-nél	S	
	KAROSSZÉRIA		
12.	rendeltetésszerűen működő kormány	S	
13.	4 kerék	S	
13.	rendeltetésszerűen működő kézifék	S	
14.	ablaktörlőlapát(ok), rendeltetésszerűen működő ablaktörlő kar/motor	S	
15.	rendeltetésszerűen működő index-kar	S	
16.	első, hátsó lökhárító	S	
17.	pedálok (kuplung, fék, gáz)	S	
18.	gyári fényszórók (első, hátsó, ködfényszóró, ködlámpa, féklámpa)	K	

19.	sérülésmentes szélvédő	S	
20.	sérülésmentes üveg- és tükörfelületek	K	
21.	Szállítható személyek száma (a gépjárművezetővel együtt): 2 fő	S	
22.	raktérfogat: minimum 1,5 m3	S	
23.	a raktér oldalfalai ablak nélkül, lemezelt kivitelben, vagy ha ablakos, akkor sötétített üveg	S	
24.	lemezelt, vagy sötétített üveg a hátsó ajtón/ajtókon	S	
25.	a vezetőfülke és a raktér között részben átlátható, térelválasztóval (rögzített védőrács)	S	
26.	raktér hosszúság: legalább 1500 mm	S	
27.	raktér magassága: legalább 1000 mm		
28.	2 darab gyári indítókulcs készlet	S	
	Minimum felszereltség (hibátlan, hiánytalan, működőképes, a szükséges dokumentumokkal – amennyiben ilyen van – rendelkező termékek leszállítása szükséges)		
29.	Gyári ABS	S	
30.	Gyári szervokormány	S	
31.	Gyári vezető-, és utas oldali légzsák	S	
32.	Gyári központi zár	S	
33.	Legalább rádió és CD lejátszó	K	
34.	Legalább manuális gyári klímaberendezés	K	
35.	Az első üléseken fejtámla	K	
36.	Valamennyi ülésen gyári biztonsági öv	S	
37.	Utastérben kivehető gumiszőnyeg garnitúra	K	
38.	A raktérben gumiszőnyeg, vagy vízálló padló burkolat	K	
39.	Gyári elektronikus indításgátló berendezés, immobiliser	S	
40.	Izzókészlet	K	
41.	Gépkocsihoz tartozó gyári emelő	K	
42.	Gépkocsihoz tartozó gyári kerékkulcs, ha van az autóhoz, akkor kerékkőr	K	
43.	Normál méretű az autó típusának megfelelő hibátlan pótkerék	S	
44.	Elakadásjelző háromszög	S	
45.	legalább még 2 évig érvényes, hitelesített, bontatlan EÜ csomag	S	
46.	2 db láthatósági mellény	S	
47.	Magyar nyelvű kezelési utasítás	S	
	TISZTASÁG		
48.	Külső	S	
49.	Belső	S	
50.	Kilométeróra állása (km):	S	
51.	A Bérlő által nem elvárt, azonban az átadás-		

	átvételkor rendelkezésre bocsátott tartozékok		
52.	A Bérleti szerződés II.1.2. pontja szerinti egyéb hibák		
	Kelt:,..... 20.....		
	.....		....
	Átadó		Átvevő
	Kis hiba esetén a Bérlő a gépkocsit átveszi, azonban a Bérbeadónak a hibát a szerződésben foglaltak szerint javítani szükséges.		
	Gépkocsinként akár egy darab súlyos hiba esetén a Bérlő a gépkocsit nem veszi át. Ha az átvételre felkínált Gépkocsik közül legalább 2 (kettő) darab gépkocsi – gépkocsinként számítva – legalább 4 (négy) darab, a szerződés szerinti „súlyos hibával" érintett Bérlő a szerződést felmondhatja.		